(Baştarafı 534.Sayfada)

3- Kadın berberi, erkek berberi, kuaförü, güzellik salonları açmak, işletmek kiralamak kiraya vermek.
4- Kuaförlük yapmak cilt bakımı saç bakımı manikür pedikür, ağda, solaryum, makyaj işleri yapmak .
5- Varis tedavisi kolojen tedavisi selüleit tedavisi botoks, mezzoterapi gibi her türlü estetik sağlık hizmetleri yapmak .
6- Her nevi saç ve suni olarak yapılmış perukların toptan ve perakende alımı satımı dağıtımı ithalat ve ihracatını yapmak bakımı onarımını yapmak .
7- Saç ekimi ve saç ekimi ile ilgili ürünlerin toptan ve perakende alımı satımı, dağıtımı, ithalat ve ihracatını yapmak .
8- Her nevi saç ve suni olarak yapılmış perukların alımı, satımı, ithalatı, ihracatı, bakımı, onarımını yapmak.
9- Bayanlara ve baylara yönelik olmak üzere jimnastik, masaj ve sauna saionları açabilir, işletebilir.
B-RESTORAN VE LOKANTA :
1- Her türlü restoran, cafe, lokanta gibi gıda satışının yapılabileceği tesisleri kurar, işletir, kiralar, kiraya verir ve bu gibi yerlerin rezervasyon ve organizasyon işlerini yapar .
2- Her türlü tabldot yemek üretimi ve satısını, üretilen yemeklerin servis hizmetlerini pazarlamasını ve dağıtımını yapmak . Gerçek ve tüzel işletmelerin yemekli toplantılarının organizasyonlarını yapmak . Yemek üretim tesisleri kurmak kurulu olanları devir almak .
3- Turizme yönelik otel, motel, bar, gazino, pansiyon, kamping, tatil köyleri, apart oteller, yeme içme tesisleri, eğlence yerleri kurmak, işletmek işletmeye vermek bu yerleri satın almak, satmak, kiralamak, kiraya vermek .
4- Şirket her türlü bilardo salonu, kahvehane cafe çay bahçeleri açar, kiralar, kiraya verir ve işletmesini yapar.
Şirket bu amaçları gerçekleştirmek için:
1- Şirketin işlerini yürütebilmesi için iç ve dış piyasalardan kısa, orta ve uzun vadeli istikrazlar temin etmek, akdetmek, her türlü kambiyo senedi düzenlemek, emval ve kefalet kredileri emtia, akreditif, yatırım kredileri, factoring işlemleri, açık krediler ve bunların dışında kalan her türlü nakdi ve gayri nakdi krediler temin etmek, temin edeceği kredilere karşılık ipotek, teminat, rehin ve kefalet verebilir.
2- Her türlü gayrimenkul alabilir, satabilir, kiralar, kiraya verir bunlar üzerinde ayni ve şahsi her türlü hakları tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir.Şirket gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa, gayrimenkul mükellefiyeti, kat irtifakı, kat mülkiyeti tesis edebilir. Her türlü gayrimenkullerle ilgili olarak tapu daireleri nezdinde cins tashihsi, ifraz, tevhid, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir.
3- Şirketin iştigal konusu ile ilgili şubeler açmak, arsa ve binaları almak, satmak, kiralamak ve kiraya vermek her türlü fabrika, imalathane, atölye ve depolar ile servis istasyonları, satış mağazaları ve büroları tesis ve inşa etmek veya başka suretlerle temin etmek ve bunları işletmek.
4- Şirketin konusu ile ilgili yurtiçi ve yurtdışında gerçek ve tüzel kişilerle ortaklıklar kurmak ve yönetimlerine katılmak ve yönetimlerde temsilciler bulundurmak.
5- Konusu ile ilgili her türlü mali, ticari, sınai işlemleri icra edebilir, teknik yardım, proje, lisans, marka, patent, ihtira beratı, alameti farika, know-how gibi sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, üzerlerinde her türlü tasarruflarda bulunabilir, bunlar ve diğer sınai mülkiyet hakkı ve anlaşmaları yerli ve yabancı firmalarla yapabilir, devir ve ferağ edebilir.
6- Şirketin iştigal konusu ile ilgili yurtiçinde ve yurtdışında açılacak her türlü devlet ve özel sektör ihalelerine katılabilir, bu ihalelere teminat, ipotek, rehin ve kefalet verebilir almış olduğu ihaleleri üçüncü şahıslara devredebilir.
7- Konusu ile ilgili yurtiçi ve yurtdışında açılacak fuarlara, sergilere ve benzeri organizasyonlara iştirak edebilir.
8- Konusu ile ilgili her türlü menkul gayrimenkul mallar ve haklar ile her türlü nakil vasıtalarını ve her türlü iş makinelerini yedek parçalarını almak satmak kiralamak kiraya vermek işletmek bunlar üzerinde üçüncü kişilerle karşılıklı olarak ipotek rehin teminat tesis etmek, ettirmek feshetmek ve feshettirmek her türlü mali ve hukuki tasarrufta bulunmak.
9-Gerek 4875 sayılı yabancı sermayeyi teşvik kanunu gerekse sonradan çıkarılan kanun hükmünde kararname, yönetmelik hükümlerine göre şirketin faaliyet konularına giren işleri yapan gerçek ve tüzel kişiler ile şirket teşkili ortak girişimlerde bulunulması mevcut ticari işletmelere iştirak edilmesi,
10- Mevzuata uygun olmak şartıyla maksat ve mevzuunun tahakkuku için faydalı görüldüğü takdirde yerli ve yabancı kurulmuş ve kurulacak şirket ve firmalarla yeni şirketler kurar, kurulmuş şirket ve teşebbüslere ortak olur. Aracılık yapmamak kaydı ile hisse senetlerini veya paylarını satın alır ve gerektiğinde bunları satar.
11-Konusu ile ilgili her türlü ticari acentelik, içte ve dışta her türlü nakliye, gümrükleme işleri, komisyonculuk ve mümessillik faaliyetlerinde bulunmak
12-Genel mümessillikler ve distribütörlükler alır ve bu işlerle ilgili her nevi anlaşmaları yapar. Mevzuu ile olmak kaydı ile yerli ve yabancı firmalardan mümessillik, müşavirlik, temsilcilik, acentelik alır ve yerli ve yabancı firmalara mümessillik, temsilcilik, müşavirlik ve acentelik verir.
13- Şirketin faaliyet konuları ile ilgili her türlü mal ve hizmetin ihracat ve ithalatının yapılması.

4. ŞİRKETİN MERKEZİ
Şirketin merkezi **YOZGAT**ili **MERKEZ**ilçesi'dir. Adresi **MEDRESE MAH. ŞHT. MEHMET ARMAĞAN ALPER SK. ŞEYHZADE APT B BLOK NO: 6/A MERKEZ / YOZGAT**'dir.Adres değişikliğinde yeni adres, ticaret siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan ettirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır.

5. SÜRE
Şirketin süresi, kuruluşundan itibaren **sınırsız**'dır. Bu süre şirket sözleşmesini değiştirmek suretiyle uzatılıp kısaltılabilir.

6. SERMAYE VE PAY SENETLERİNİN NEV'İ
Şirketin sermayesi, beheri 5000,00 Türk Lirası değerinde 100 paya ayrılmış toplam 500000,00 Türk Lirası değerindedir. -Beheri 5000,00 Türk Lirası değerinde 100 adet paya karşılık gelen 500000,00 Türk Lirası MERVE ÇİÇEK tarafından nakdi,
olarak taahhüt edilmiştir. Nakden taahhüt edilen payların itibari değerleri, şirketin tescilini izleyen 24 ay içinde ödenecektir.

7. ŞİRKETİN İDARESİ
Şirketin işleri ve işlemleri genel kurul tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür. Aksi Karar Alınıncaya Kadar Türkiye Uyruklu 722******40 Kimlik No'lu, YOZGAT / MERKEZ adresinde ikamet eden, MERVE ÇİÇEK Müdür olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

8. TEMSİL
Şirketi müdürler temsil ederler. Şirketi temsil edecek imzalar genel kurul tarafından tespit, tescil ve ilan olunur. Müdürler, şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcıları atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, şirkete ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı müdürler müteselsilen sorumludur.

9. GENEL KURUL
Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan genel kurul, her yıl hesap döneminin sona ermesinden itibaren 3 ay içinde; olağanüstü genel kurullar ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel kurul toplantılarında, her ortağın oy hakkı, esas sermaye paylarının itibari değerine göre hesaplanır. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine tabidir.
Genel kurul, şirketin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

10. İLAN
Genel kurulun toplantıya çağrılmasına ilişkin ilanlar da dahil olmak üzere Şirkete ait ilanlar Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yapılır. Genel kurul toplantılarına ilişkin ilanların toplantı gününden en az on gün önce yapılması zorunludur.

11. HESAP DÖNEMİ
Şirketin hesap yılı, Ocak ayının 1. gününden başlar ve Aralık ayının 31. günü sona erer. Fakat birinci hesap yılı, Şirketin kesin olarak kurulduğu tarihten itibaren başlar ve o senenin aralık ayının otuz birinci günü sona erer.

12. KÂRIN TESPİTİ VE DAĞITIMI
Şirketin net dönem karı yapılmış her çeşit masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Net dönem kârından her yıl %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır; kalan miktar, genel kurul kararı ile pay sahiplerine kar payı olarak dağıtılır. Kar payı, esas sermaye payının itibari değerine, yerine getirilen ek ödeme yükümlülüğünün tutarı eklenmek suretiyle oluşacak toplam miktara oranla hesaplanır.

13. YEDEK AKÇE
Yedek akçelerin ayrılması hususunda Türk Ticaret Kanununun 519 ila 523. maddeleri hükümleri uygulanır.

14. KANUNİ HÜKÜMLER
Bu şirket sözleşmesinde bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

KURUCULAR

Sıra No	Kurucu	Uyruk	İmza
1	MERVE ÇİÇEK	TÜRKİYE	.....

(17642445)

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 204378
MERSİS No: 0817019394100014
Ticaret Sicil/Dosya No: 818093-0

Ticaret Unvanı:
TALYA GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK ANONİM ŞİRKETİ

Adres : Seyit Nizam Mh.Mevlana Cd.N.88 K.3/A Zeytinburnu/İstanbul
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 20.9.2022 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Denetçiler
Tescile Delil Olan Belgeler: Zeytinburnu 4.noterliği' Nin 25.8.2022 Tarih 18174 Sayı İle Tasdikli, 25.8.2022 Tarihli Genel Kurul Kararı

DENETÇİLER
Yeni Denetçi

Kimlik / Pasaport No / Mersis No	Uyruk	Adı Soyadı / Firma Adı	Adres	Faaliyet Başlangıç Tarihi	Faaliyet Bitiş Tarihi
**********	Türkiye	AG YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ	KARTAL / İSTANBUL	1.1.2022	31.12.2022

Görevi Sona Eren Denetçi

Kimlik / Pasaport No / Mersis No	Uyruk	Adı Soyadı / Firma Adı	Adres	Faaliyet Başlangıç Tarihi	Faaliyet Bitiş Tarihi
**********	Türkiye	VENTERA BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ	SARIYER / İSTANBUL	1.1.2022	31.12.2022
Değişiklik Nedeni: Azil					

(17642486)